

Przedsiębiorstwo Usług Projektowych i Geodezyjnych
Arkadiusz Paweł Łojewski
ul. Sielska 57, 07-300 Ostrów Mazowiecka
tel. 660426269, email: arek.lojewski@gmail.com

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**TEMAT: BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ
W ULICY ŁOMŻYŃSKIEJ W NURZE**

ADRES INWESTYCJI : 07-322 Nur,
miejscowość Nur,
Obręb 0014 Nur,
jednostka ewidencyjna 141606_2.0014
działki nr: 499/1, 500/1, 501/1, 502/1, 504/1,
506/1, 509/1, 510/1, 511/1, 512/1, 513/1,
518/5, 519/1, 520/1, 521/1, 1421/26,
1421/27, 1442, 1443/4, 1444,
powiat ostrowski, obiekt kat. XXVI

INWESTOR : Gmina Nur
ul. Drohiczyńska 2, 07-322 Nur

BRANŻA : SANITARNA

PROJEKTOWAŁ : inż. Arkadiusz Łojewski
Upr. nr MAZ/0211/POOS/07
sieci, urządzenia i instalacje sanitarne

SPRAWDZIŁ: mgr inż. Dariusz Ciszewski
Upr. PDL/0116/PWOS/11
sieci, urządzenia i instalacje sanitarne

OSTRÓW-MAZ. sierpień 2025 r.

SPIS ZAWARTOŚCI DO PROJEKTU

I. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Strona tytułowa	.....	str. – 1
Spis treści	.....	str. – 2
I.1. Przedmiot opracowania	.....	str. – 3
I.2. Istniejący stan zagospodarowania działki	.....	str. – 3
I.3. Projektowane zagospodarowanie działki	.....	str. – 4
I.4. Zestawienia powierzchni	.....	str. – 6
I.5. Informacje i dane	.....	str. – 6
I.6. Ochrona przeciwpożarowa	.....	str. – 6
I.7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	.....	str.- 6
I.8. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	.....	str. – 7
I.9. Uprawnienia projektanta	.....	str. – 8
I.10. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów	.....	str. – 9
I.11. Uprawnienia sprawdzającego	.....	str. – 10
I.12. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów	.....	str. – 11

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500	rys. nr 1-2	.....	str. – 12
Profil podłużny	rys. nr 3	.....	str. – 14
Schemat studni betonowej Ø 1000	rys. nr 4	.....	str. – 15
Schemat studni DN 400	rys. nr 5	.....	str. – 16
Schemat umocnienia wykopu	rys. nr 6	.....	str. – 17

I.1. Przedmiot opracowania.

Zakresem opracowania objęto projekt budowlany budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nur, gmina Nur na odcinku L – 716,8 m sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej. Odprowadzenie ścieków sanitarnych zaprojektowano do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Szkoły Podstawowej w miejscowości Nur do istniejącej studni kaanalizacyjnej \varnothing 1000 (Sist). Podstawą do projektowania są warunki techniczne wydane przez Gminę Nur.

Przy opracowaniu dokumentacji wykorzystano następujące materiały:

- mapę sytuacyjno - wysokościową do celów projektowych w skali 1:500,
- warunki techniczne,
- obowiązujące normy i przepisy.

Obowiązujące przepisy prawa:

- - Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity –Dz. U.2025 r. poz. 418)
- Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. z 2022 r. poz.1679 ze zm.).

I.2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania;

Teren opracowania zlokalizowany jest w granicach miejscowości Nur, gmina Nur, powiat ostrowski. Inwestycja zlokalizowana jest w pasie drogowym dróg gminnych. Na projektowanej trasie sieci kanalizacji sanitarnej występują kolizje z uzbrojeniem podziemnym wodociągowym, kanalizacji deszczowej, telekomunikacyjnym i energetycznym.

Przewiduje się miejscowe rozbiórki istniejących ciągów komunikacyjnych, gruntowych.

Przedmiotem opracowania jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, która będzie możliwa po wykonaniu humusowania, wykopów, przecików wraz z ułożeniem rurociągów oraz montażem studni kanalizacyjnych PP 400, betonowych 1000 mm.

I.3. Projektowane zagospodarowanie działki;

Projektuje się sieć kanalizacji sanitarnej, która w żaden sposób nie wpłynie na zmianę układów komunikacyjnych oraz dróg pożarowych, jedynym elementem widocznym po budowie będą włazy do studni kanalizacyjnych.

Odbiornikiem projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej będzie istniejąca sieć kanalizacyjna

PVC Ø200 - Sist na terenie Szkoły Podstawowej w nurze. Zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC Ø 200 LITE o łącznej długości L- 716,8 m. Studnie na nowoprojektowanej sieci należy wykonać jako prefabrykowane z betonu oraz z studnie PVC/ PP Ø 425 zakończone włazem żeliwnym D 400 z rurą teleskopową na pierścieniu odciążającym.

Wszystkie studnie należy uzbroić w włazy żeliwne typu ciężkiego (40 ton) zgodnie z normą PN/H - 74081 ustawione na pierścieniach odciążających betonowych.

Trasy projektowanych kanałów i lokalizację obiektów pokazano na planach sytuacyjno-wysokościowych w skali 1:500 oraz profilu podłużnym.

Sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z rur PVC SN8 LITE łączonych na uszczelki gumowe o średnicy 200mm ze spadkiem min 0,4% w kierunku odbiornika oraz przyciski rura stalową DN300. Podczas wykonywania przecisku zagłębienie oraz kierunek przecisku należy monitorować poprzez odkrywki istniejących kolizji z infrastrukturą podziemną.

Wszystkie materiały użyte do wykonania sieci powinny posiadać deklaracje zgodności i dopuszczenia w budownictwie ze wskazaniem do odprowadzania ścieków bytowych.

Prace budowlane może wykonać osoba posiadająca uprawnienia budowlane do wykonywania zewnętrznych sieci kanalizacyjnych. Projektowaną sieć układać w wykopie umocnionym w szalunkach stalowych systemowych na głębokości zgodnej z zaprojektowanymi rzędnymi. W gruntach niespoistych (gлина pylasta) jakie występują na terenie projektowanej sieci rura kanalizacyjna nie może być posadowiona bezpośrednio na rodzimym podłożu oraz zasypaana warstwą gruntu rodzimego ponad zwieńczenie rury z urobku ziemi z wykopów. Należy bezwzględnie dokonać wymiany gruntu rodzimego na grunt piaszczysty dowieziony. Grunt z wykopów należy odwieźć w miejsce wskazane przez Inwestora na odległość ok. 3 km. Zabrania się zasypywania wykopów gruntem rodzimym. Dokumentacja geotechniczna gruntu w załącznikach projektu.

W trakcie wykonywania (przed zasypaniem) należy dokonać inwentaryzacji geodezyjnej przez uprawnionego geodetę.

kanalizacja sanitarna:

- rura PVC Ø 200 SN8 –716,8 m
- studnie PVC/PP Ø 400 – 28 szt.
- studnie betonowe Ø 1000 – 5 szt.

Kolizje i przeszkody

W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykopy należy wykonywać ręcznie w obecności przedstawiciela właściciela uzbrojenia, zgodnie z opinią ZUDP Starostwa Powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej. Przewody odkryte należy odpowiednio zabezpieczyć przez ich podwieszenie. Naruszoną strukturę gruntu-podsypka i nasypka przywró-

cić do pierwotnego stanu. W miejscach kolizji zaznaczonych na PZT należy przewidzieć przełożenie istniejącego uzbrojenia podziemnego.

Roboty ziemne

Roboty ziemne wykonywać sposobem mechanicznym i ręcznym. Przy wykonywaniu wykopów szerokoprzestrzennych sposobem mechanicznym przy pomocy koparki należy zachować kąt pochylenia skarp 1:1,7, a ziemię odkładać obok wykopu w odległości nie mniejszej niż 1m od jego krawędzi. Teren, na którym będą wykonywane wykopy należy oznakować, wygrodzić zaporami i w razie potrzeby oświetlić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Należy umieścić tablice informacyjne „Osobom postronnym wstęp wzbroniony”. Całość robót prowadzić zgodnie z przepisami zawartymi w normie branżowej, ustanowionej przez Instytut Kształtowania Środowiska BN-83/8836-02 „Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze”.

W miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem wykopy wykonać wyłącznie ręcznie.

Całość wykopów powinna być bezwzględnie szalowana szalunkami stalowymi lub drewnianymi.

Roboty ziemne przewiduje się wykonać:

- na sieci kanalizacji sanitarnej 80% mechanicznie, 20% ręcznie,

Dla potrzeb budowy kanałów przewiduje się 1,2 m szerokości wykopu dla całej trasy sieci kanalizacyjnej.

Ze względu na występujący na terenie całej inwestycji grunt glin pylastych ruropięty PVC wymagają podsypki i obsypki piaskowej ziemią dowiezioną. Wykopy należy zasypywać gruntem dowiezionym piskiem. Obsypkę ruropięty należy wykonać do wysokości 30 cm od górnej ścianki ruropięty zagęszczając grunt ręcznie, do uzyskania wymaganego stopnia zagęszczenia gruntu. Pozostałą część wykopów zasypywać 30 cm warstwami zagęszczając zagęszczarkami mechanicznymi do uzyskania stopnia zagęszczenia 0,98 w skali Proctora.

UWAGI:

- ❖ Przed przystąpieniem do wykonywania zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej należy zlecić wytyczne trasy uprawnionemu geodecie;
- ❖ Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy uzyskać zgodę zarządcy drogi (gminy Nru) na prowadzenie robót w pasie drogowym.
- ❖ Po wykonaniu sieci kanalizacji sanitarnej należy przed zasypaniem wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
- ❖ Na okres robót należy zabezpieczyć dojazdy do poszczególnych posesji stosując mostki dojazdowe lub w tych miejscach roboty wykonywać w możliwie krótkim czasie.

I.4. Zestawienia powierzchni

Powierzchnia działki zajęta pod rury, studnie kanalizacyjne pompownię wynosić będzie około 150 m².

I.5. Informacje i dane.

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie podlega ochronie konserwatorskiej i archeologicznej.

Działki nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej nie wpływa niekorzystnie na środowisko, inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Prawo Ochrony środowiska i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Dz. U.2019, poz. 1839.

Aktualny stan zagospodarowania terenu przedstawia mapa z zagospodarowaniem terenu.

I.6. Ochrona przeciwpożarowa

Nie dotyczy.

I.7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Zgodnie z artykułem 20 Prawa budowlanego (Dz. U 2025 poz. 418) oraz Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U 2015 poz. 139 z późn. zm.) obszar oddziaływania projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej mieści się w całości na działkach nr ewid. obręb Nur 141606_2.0014. 499/1, 500/1, 501/1, 502/1, 504/1, 506/1, 509/1, 510/1, 511/1, 512/1, 513/1, 518/5, 519/1, 520/1, 521/1, 1421/26, 1421/27, 1442, 1443/4, 1444 i nie wykracza poza granice tych działek.

Granica strefy oddziaływania obiektu wyznaczona z uwagi na możliwość w przyszłości wykonywania robót ziemnych pod inne obiekty budowlane wynosi 0,5 m. Ze względu na szczelność rurociągu granica strefy oddziaływania uwarunkowana jest tylko i wyłącznie warunkami eksploatacji i możliwością budowy innej infrastruktury podziemnej.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej nie zakłóca zmian stosunków wodnych na terenie projektowanym oraz nie powoduje odprowadzania wód opadowych i roztopowych na działki sąsiednie.

Projektował:
inż. Arkadiusz Łojewski
Upr. MAZ/0211/POOS/07

Sprawdził :
mgr inż. Dariusz Ciszewski
Upr. PDL/0116/PWOS/11

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust. 3d Prawa budowlanego (Dziennik Ustaw 2025 r. poz. 418) oświadczam, że wykonany projekt zagospodarowania terenu:

BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W ULICY ŁOMZYŃSKIEJ W NURZE

Działki numer geodezyjny:

obręb Nur 141606_2.0014. 499/1, 500/1, 501/1, 502/1, 504/1, 506/1, 509/1, 510/1, 511/1, 512/1, 513/1, 518/5, 519/1, 520/1, 521/1, 1421/26, 1421/27, 1442, 1443/4, 1444

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....

podpis projektanta

.....

podpis sprawdzającego